



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO



Sąsiedzi w działaniu

Giżycko, 15.07.2010 r.

WE.2110/17/2010

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.), którego przedmiotem jest wyłonienie wykonawcy na realizację zadania pn. „Wykonanie studium wykonalności pn.: *Możliwości techniczne oraz środowiskowe i ekonomiczne uwarunkowania zastosowania odnawialnych źródeł energii w jednostkach edukacyjnych Powiatu Giżyckiego i Miasta Alytus*”

Numer ogłoszenia: 167341 - 2010; data zamieszczenia: 25.06.2010 r.

Odpowiedzi na pytania z dnia 12 i 13 lipca 2010 r.

Pytanie nr 1:

Które budynki będące przedmiotem przetargu posiadają kompletną lub częściową dokumentację techniczną, w tym projekty termomodernizacyjne? Czy zamawiający udostępni je Oferentowi?

Odpowiedź:

Sytuacja w zakresie dokumentacji:

Lp.	Nazwa szkoły	Liczba budynków	Posiadana dokumentacja techniczna	Audyt energetyczny Projekt termomodernizacji
1.	I Liceum Ogólnokształcące	2 (szkoła i sala gimnastyczna)	Nie,	Szkoła – Tak, Sala – Nie,
2.	II Liceum Ogólnokształcące	2 (szkoła i sala gimnastyczna)	Nie,	Szkoła – Nie, Sala – Tak,
3.	Zespół Szkół Elektronicznych i Informatycznych	3 (szkoła, sala gimnastyczna, internat)	Szkoła - Nie, Sala - Nie, Internat – Tak,	Szkoła – Tak, Sala – Tak, Internat – Tak,
4.	Zespół Szkół Kształtowania Środowiska i Agrobiznesu	2 (szkoła i internat)	Szkoła – Tak, Internat – Tak,	Szkoła – Tak, Internat – Tak,
5.	Zespół Szkół Zawodowych	2 (szkoła i sala gimnastyczna)	Szkoła – Tak, Internat – Tak,	Szkoła – Tak, Internat – Tak,
6.	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy	1 – szkoła	Tak,	Tak,
7.	Centrum Kształcenia Ustawicznego	1 – szkoła	Tak,	Tak,
8.	Centrum Kształcenia Praktycznego	1 – szkoła warsztaty	Tak,	Tak,

Odnosnie budynków po stronie litewskiej, zgodnie z SIWZ należy przyjąć, iż 50% budynków posiada dokumentację techniczną w języku litewskim. Gdyby okazało się, iż więcej budynków po stronie litewskiej nie posiada takiej dokumentacji, Zamawiający dostarczy w ciągu 14 dni od złożenia pisemnego wniosku przez wykonawcę, dane na temat budynku niezbędne do wykonania studium. Istniejącą dokumentację i audyty energetyczne Zamawiający wypożyczy Wykonawcy (potwierdzenie odbioru) na czas niezbędny do wykonania studium.

Pytanie nr 2:

Gdy dany budynek nie posiada dokumentacji budowlanej, czy możliwe jest uzyskanie podstawowej informacji NT. szacunkowej kubatury, powierzchni zabudowy, powierzchni użytkowej, roku budowy, potrzebnej do wyceny prac inwentaryzacyjnych. Kto ponosi koszty związane z pozyskiwaniem ww. danych w przypadku ich braku?

Odpowiedź:

Ww. dane Zamawiający przekaże Wykonawcy w ciągu 14 dni od złożenia pisemnego wniosku.

Projekt „Zwiększenie wydajności energetycznej budynków edukacyjnych oraz promowanie odnawialnych źródeł energii” jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wdrażany w ramach Celu 3: Europejska Współpraca Terytorialna Program Współpracy Transgranicznej „Litwa-Polska”

1



**UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO**



Sąsiedzi w działaniu

Pytanie nr 3:

Czy w celu zbadania możliwości prawnych Zamawiający występował lub będzie występował o wydanie warunków zabudowy lub wypisu z aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego? Kto ponosi koszty uzyskania ww. dokumentów?

Odpowiedź:

Zamawiający nie występował i nie będzie występował o wydanie wypisu z aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego do właściwej gminy w związku z wykonywaniem niniejszego STUDIUM. Zamawiający nie ponosi kosztów uzyskania takich dokumentów. Koszt uzyskania tych dokumentów, jeżeli są niezbędne, należy uwzględnić w kalkulacji wartości oferty.

Pytanie nr 4:

Czy uzyskanie pomiarów aktynometrycznych obejmuje ofertę?

Odpowiedź:

Wartość natężenia promieniowania słonecznego można przyjąć wg dostępnych opracowań naukowych (np. Polskiej lub Litewskiej Akademii Nauk) lub wytyczne czołowych firm produkujących urządzenia solarne np. Viessmann.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający dysponuje badaniami geotechnicznymi niezbędnymi do doboru pomp ciepła (dolne źródło – grunt, woda) w przedmiotowych budynkach? Jeśli nie, to kto ma je uzyskać?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje badaniami geotechnicznymi przydatnymi do doboru pomp ciepła. Warunki te należy ustalić w oparciu o wywiad z firmami wykonującymi wiercenia głębinowe w Giżycku i Alytus. Zamawiający dostarczy listę minimum trzech takich firm. Ewentualne koszty udostępnienia danych z od tych firm ponosi Wykonawca.

Pytanie nr 6:

Po czyjej stronie leży wykonanie map do celów projektowych?

Odpowiedź:

Zamawiający nie określił konieczności wykonania projektów, zatem nie jest konieczne wykonywanie map do celów projektowych.

Pytanie nr 7:

W celu analizy możliwości wykorzystania energii wiatrowej konieczne jest posiadanie analizy wietrzności na danym terenie? Czy koszt jej uzyskania stanowi koszt realizacji zlecenia?

Odpowiedź:

Warunki wiatrowe w Giżycku i Alytus należy przyjmować wg dostępnych opracowań naukowych lub opracowań czołowych producentów elektrowni wiatrowych.

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający posiada analizę dostępności biomasy na terenie objętym zleceniem?

Odpowiedź:

Należy przyjąć, iż biomasa jest dostępna w Powiecie Giżyckim. Źródła biomasy (zrębki z wierzby krzaczastej) znajdują się w odległości do 20 km od Giżycka. Biomasa w postaci jest dostępna również w Alytus. Ceny biomasy w obu miastach powinien ustalić wykonawca.

Pytanie nr 9:

Czy istnieje możliwość kontaktu po stronie litewskiej w języku polskim lub angielskim?

Odpowiedź:

Tak, istnieje możliwość kontaktu z partnerami litewskimi w języku angielskim.

Kontakt do Wydziału Inwestycyjnego Administracji Miasta Alytus:

Tel. +37 0315 55 136



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO



Sąsiedzi w działaniu

Pytanie nr 10:

Czy w przypadku, gdy dysponujemy projektantami z odpowiednimi uprawnieniami (zatrudnienie na etat lub umowy cywilnoprawne) należy do oferty dołączyć pisemne oświadczenie osób, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź:

Oświadczenie, o którym mowa w pytaniu, należy dołączyć tylko wówczas, gdy Wykonawca nie zatrudnia u siebie danego pracownika, a będzie tylko dysponował osobą do wykonania przedmiotu zamówienia.

**Uprzejmie zawiadamiamy, że został zmieniony termin składania ofert.
Nowy termin składania ofert to 23.07.2010 r.**

Z poważaniem