

### DECYZJA NR 488.2023

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. z 2023 r. Dz.U. poz. 775) i art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawa Budowlanego (t. j. z 2023r. Dz. U., poz. 682 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora: **ORLEN Południe Spółka Akcyjna** z dnia 23.08.2023 r. w sprawie zmiany decyzji pozwolenia na budowę nr 118.2012 z dnia 03.04.2012r. znak: WB.6740.62.2012 pozwolenia na budowę biogazowni rolniczej o mocy 1,0MW w miejscowości Głębowo, na działce numer 256/4 (pierwotnie 256/3), obręb 0002 Knis, gmina Ryn, wydaną przez Starostę Giżyckiego

### zmienia się decyzję w części

#### w sposób następujący:

Zaprojektowano zmianę funkcji technologicznej ze zbiorników końcowych na zbiorniki fermentacji w odniesieniu do obiektów nr 3 i 4, rozbudowę kontenera technicznego, rozbudowę i przebudowę terenów utwardzonych i ogrodzenia oraz wprowadzenie nowych obiektów (zbiornik fermentacji nr V, zbiorniki buforowe substratu po obróbce termicznej, 3 kontenery techniczne, waga samochodowa, budynek administracyjno- biurowy, kontener socjalny pracowników obsługi i serwerowni, inwestycja realizowana będzie na działkach nr 256/4, 270/10, 270/9, 270/6, zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym załącznik nr 1.

Pozostałe warunki wynikające z decyzji nr 118.2012 z dnia 03.04.2012r. znak: WB.6740.62.2012, decyzji nr 402.2017 z dnia 16.08.2017 r. znak: WB.6740.377.2017, decyzji nr 135.2021 z dnia 12.03.2021r. znak: WB.6740.101.2021, decyzji nr 424.2021 z dnia 15.07.2021 znak WB.6740.164.2021 oraz decyzji nr 102.2022 z dnia 17.02.2022 znak WB.6740.850.2022 oraz decyzji nr 220.2023 z dnia 15.06.2023 r. znak WB.6740.111.2023 pozostają bez zmian.

**Autor projektu zamiennego:** mgr inż. arch. Barbara Molęda upr. nr 121/87/ZG projektanta w specjalności architektonicznej, zaświadczenie nr LU-0105, mgr inż. Krzysztof Kielek upr. nr 174/02/DUW w specjalności konstrukcyjno- budowlanej, zaświadczenie nr LBS/BO/0147/03, mgr inż. Tomasz Matczak upr. nr 54/04/ZG w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z jednoczesnym określeniem specjalizacji: oczyszczalnie ścieków, zaświadczenie nr LBS/IS/0632/01, mgr inż. Emilia Słotwińska upr. nr 14/04/ZG w specjalności drogowej, zaświadczenie nr LBS/BD/0157/07, mgr inż. elektrotechn. Mariusz Warszawa upr. nr LBS/0002/POOE/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, zaświadczenie nr LBS/IE/0110/10.

### UZASADNIENIE

W dniu 23.08.2023r. Inwestor wystąpił z wnioskiem o zatwierdzenie projektu w sprawie zmiany decyzji nr 118.2012 z dnia 03.04.2012r. znak: WB.6740.62.2012 pozwolenia na budowę biogazowni rolniczej o mocy 1,0MW w miejscowości Głębowo, na działce numer 256/4 (pierwotnie 256/3), obręb 0002 Knis, gmina Ryn.

Inwestor wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę złożył projekt budowlany oraz oświadczenie o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

W związku z występującymi brakami formalnymi organ w dniu 19.09.2023r. wezwał Inwestora do ich uzupełnienia. Wskazane braki uzupełniono w dniu 28.09.2023r.

Starosta Giżycki zawiadomił strony w dniu 02.10.2023 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w w/w sprawie oraz nałożył na Inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości występujących w przedłożonym do zatwierdzenia projekcie budowlanym.

Wskazane nieprawidłowości zostały usunięte w dniu 06.12.2023 r.

W dniu 06.12.2023r. Starosta Giżycki wykonując dyspozycję art. 10 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomił strony o zakończeniu postępowania i możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. W przepisowym terminie nie złożono uwag i zastrzeżeń do prowadzonego postępowania, wobec czego należało orzec jak w sentencji.

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeśli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczną lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż

3 lata – art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko- Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Giżyckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Dokument podlega opłacie skarbowej za wydanie decyzji w kwocie 1204zł na podstawie Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 2111).

Z up. Starosty  
Renata Mielziuk  
Naczelnik Wydziału Budownictwa

.....  
(pieczęć okrągła)

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. ORLEN Południe Spółka Akcyjna- pełnomocnik .....
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
6. a/a + BIP

RM/RM  
Tel. 0 87 428 13 38