

DECYZJA NR 562.2022

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (T. jedn. z 2022r. Dz.U. poz. 2000 ze zm.) i art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawa Budowlanego (t. j. z 2021r. Dz. U., poz. 2351 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora: **Ekoenergia Mazury Ranty Sp. z o.o.** z dnia 24.10.2022r. w sprawie zmiany decyzji nr 197.2021 z dnia 13.04.2021r. znak WB.6740.138.2021 pozwolenia na budowę elektrowni fotowoltaicznej „Radzie II” wraz z infrastrukturą techniczną o mocy do 1MW w miejscowości Radzie, na działce o numerze 4/11, obręb 0011 Radzie, gmina Wydminy, wydanej przez Starostę Giżyckiego

zmienia się decyzję w części

w sposób następujący:

Zaprojektowano zmianę w zakresie zagospodarowania terenu oraz projektu (zmiana mocy jednostkowej paneli fotowoltaicznych na 450Wp oraz ich ilości na 2222szt.) zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym załącznik nr 1.

Pozostałe warunki wynikające z decyzji nr 197.2021 z dnia 13.04.2021r. znak WB.6740.138.2021 pozostają bez zmian.

Autor projektu zamiennego: inż. Waldemar Klimach upr. nr WAM/0123/PW0E/06 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, zaświadczenie nr WAM/IE/0004/07, mgr inż. Wiesław Bulkowski upr. nr WAM/0132/POOK/04 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zaświadczenie nr WAM/BO/0263/01.

UZASADNIENIE

W dniu 24.10.2021r. Inwestor wystąpił z wnioskiem w sprawie zmiany decyzji nr 197.2021 z dnia 13.04.2021r. znak WB.6740.138.2021 pozwolenia na budowę elektrowni fotowoltaicznej „Radzie II” wraz z infrastrukturą techniczną o mocy do 1MW w miejscowości Radzie, na działce o numerze 4/11, obręb 0011 Radzie, gmina Wydminy.

Inwestor wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę złożył projekt budowlany oraz oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Starosta Giżycki zawiadomił strony w dniu 07.11.2021r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w w/w sprawie a następnie w dniu 17.11.2022r. nałożył na Inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości występujących w przedłożonym do zatwierdzenia projekcie budowlanym w zakresie doprowadzenia projektu do zgodności z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia w zakresie mocy jednostkowej paneli oraz ich ilości.

W dniu 06.12.2022r. Inwestor przedłożył ostateczną decyzję Wójta Gminy Wydminy znak KK.6220.12.2020.2022 z dnia 02.12.2022r., w której umorzył on postępowanie w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uzasadniając, iż zmiana mocy modułów na 450Wp i ich ilości na mniejszą nie ma istotnego znaczenia dla podstawowych warunków określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, ponieważ sumarycznie parametry te nie przekraczają powierzchni zabudowy 1,65ha oraz wartości mocy elektrowni 1MW.

W dniu 06.12.2022r. Starosta Giżycki zawiadomił strony o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. W przepisowym terminie nie złożono uwag i zastrzeżeń do prowadzonego postępowania, wobec czego należało orzec jak w sentencji.

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeśli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczną lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata – art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko- Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Giżyckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do

wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Inwestor uiścił opłatę skarbową za wydanie decyzji w kwocie 155zł na podstawie Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1923).

Z up. Starosty
Renata Mielziuk
Naczelnik Wydziału Budownictwa

.....
(pieczęć okrągła)

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
5. a/a + strona internetowa BIP

RM/RM
Tel. 0 87 428 13 38