

### DECYZJA NR 60.2022

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (T. jedn. z 2021r. Dz.U. poz. 735) i art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawa Budowlanego (t. j. z 2021r. Dz. U., poz. 2351 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora: **P.P.H. Kostrzewa Sp. J.** z dnia 15.09.2021r. w sprawie zmiany decyzji nr 234.2017 z dnia 02.06.2017 znak WB.6740.205.2017 pozwolenia na budowę budynku produkcyjnego nr 2 wraz z infrastrukturą techniczną, w miejscowości Giżycko, na działkach numer 320/38 (pierwotnie 320/6), 320/22, 320/23, obręb 0002 Miasto Giżycko, gmina miejska Giżycko, wydaną przez Starostę Giżyckiego

### zmienia się decyzję w części

#### w sposób następujący:

Zaprojektowano zmianę w zakresie zagospodarowania i projektu polegającą na zmianie wymiarów budynku, wysokości, kształtu dachu z jednospadowego na dwuspadowy. Wprowadzono część socjalną i magazynową, połączenie z halą nr 1 oraz zmiany w sposobie ogrzewania oraz systemie wentylacyjnym. Zrezygnowano z doku załadunkowego zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym załącznik nr 1.

Parametry budynku po zmianie: powierzchnia zabudowy 1257,40m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 1218,30m<sup>2</sup>, kubatura 8906,00m<sup>3</sup>.

Pozostałe warunki wynikające z decyzji nr 234.2017 z dnia 02.06.2017 znak WB.6740.205.2017 pozostają bez zmian.

**Autor projektu zamiennego:** inż. bud. Augustyn Łotowski upr. nr B1/4/75 w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno- inżynierskiej, oraz upr. nr SUW/84/81 projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno- budowlanej, zaświadczenie nr WAM/BO/1530/01, mgr inż. Wiesław Bulkowski upr. nr WAM/0132/POOK/04 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej, zaświadczenie nr WAM/BO/0263/01, mgr inż. mel. wodnych Mirosław Tchórzewski, upr. bud. o nr SUW-81/88 w specjalności instalacyjno- inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, zaświadczenie WMOIB o nr ewid. WAM/IS/2744/01, mgr inż. Andrzej Grzegorz Drozdowski, upr. bud. o nr SUW-149/92 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, zaświadczenie WMOIB o nr ewid. WAM/IE/0509/01.

### UZASADNIENIE

W dniu 15.09.2021r. Inwestor wystąpił z wnioskiem o zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie pozwolenia na budowę w sprawie zmiany nr 234.2017 z dnia 02.06.2017 znak WB.6740.205.2017 pozwolenia na budowę budynku produkcyjnego nr 2 wraz z infrastrukturą techniczną, w miejscowości Giżycko, na działkach numer 320/38 (pierwotnie 320/6), 320/22, 320/23, obręb 0002 Miasto Giżycko, gmina miejska Giżycko.

Inwestor wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę złożył projekt budowlany oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

W dniu 07.10.2021r Starosta Giżycki w drodze postanowienia nałożył na Inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości występujących w przedłożonym do zatwierdzenia projekcie budowlanym, które w dniu 31.12.2021r. zostały w całości usunięte.

Starosta Giżycki zawiadomił strony w dniu 08.10.2021r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w w/w sprawie.

W dniu 10.01.2022r. Starosta Giżycki zawiadomił strony o zakończeniu postępowania i możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. W przepisowym terminie nie złożono uwag i zastrzeżeń do prowadzonego postępowania, wobec czego należało orzec jak w sentencji.

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeśli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczną lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata – art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko- Mazurskiego za pośrednictwem

Starosty Giżyckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

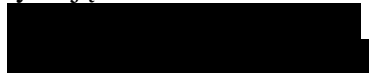
Dokument podlega opłacie skarbowej za wydanie decyzji w kwocie 412zł na podstawie Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (T. jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1923).

Z up. Starosty  
Renata Mielziuk  
Naczelnik Wydziału Budownictwa

.....  
(pieczęć okrągła)

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:



3. a/a + strona internetowa BIP

RM/RM

Tel. 0 87 428 13 38

**SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA  
PANI/PANA DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ STAROSTĘ GIŻYCKIEGO**

Niniejszą informację otrzymał/a Pani/Pan w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO), (Dz. U. Unii Europejskiej z dnia 14 maja 2016 r. L 119/1).

<b>PODSTAWOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA PANI/PANA DANYCH OSOBOWYCH</b>	
<b>Administrator Danych Osobowych</b>	Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Giżycki z siedzibą w Giżycku. Można się z Nim skontaktować w następujący sposób: <ul style="list-style-type: none"> <li>listownie na adres: al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko</li> <li>przez e-mail: <a href="mailto:skrzynka@gizycko.starostwo.gov.pl">skrzynka@gizycko.starostwo.gov.pl</a></li> <li>telefonicznie: 87 428 59 58</li> </ul>
<b>Inspektor Ochrony Danych</b>	Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Administratora: <ul style="list-style-type: none"> <li>listownie na adres: al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko</li> <li>przez e-mail: <a href="mailto:iod@gizycko.starostwo.gov.pl">iod@gizycko.starostwo.gov.pl</a></li> <li>telefonicznie: 87 428 59 58</li> </ul>
<b>Cele przetwarzania Pani/Pana danych osobowych</b>	Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, tj.: przeprowadzenia postępowania administracyjnego
<b>Podstawa prawna przetwarzania Pani/Pana danych osobowych</b>	Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe na podstawie przepisów prawa: ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego; ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo Budowlane
<b>Okres przechowywania Pani/Pana danych osobowych</b>	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora przez okres niezbędny do realizacji celów wskazanych wyżej, zgodnie z przepisami prawa o archiwizacji dokumentów.
<b>Odbiorcy Pani/Pana danych osobowych</b>	Pani/Pana dane mogą zostać udostępnione podmiotom upoważnionym w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa. Dodatkowo dane mogą zostać udostępnione dla usługodawców wykonujących zadania na zlecenie Administratora w ramach świadczenia usług serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych.
<b>Pani/Pana prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych</b>	Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych: <ul style="list-style-type: none"> <li>prawo dostępu do treści Pani/Pana danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,</li> <li>prawo żądania ich sprostowania,</li> <li>prawo ograniczenia ich przetwarzania.</li> </ul>
<b>Prawo wniesienia skargi</b>	Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
<b>Konsekwencje niepodania danych osobowych</b>	Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem realizacji celu – <i>wskazanego wyżej</i>
<b>Informacje o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji</b>	Pani/Pana dane nie będą wykorzystywane do podejmowania decyzji w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.