

UMOWA

W dniu **08 października 2018 r.** w Giżycku pomiędzy **Skarbem Państwa** reprezentowanym przez:

- **Wacława Strażewicza** - Starostę Giżyckiego,
wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej,
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,
a firmą

Wycena Nieruchomości Krystyna Pander 11-500 Giżycko ul. A. Krajowej 5A – NIP 845-000-51-48, Regon 510899514 zwaną dalej „**Wykonawcą**”

spisano umowę następującej treści:

§ 1

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o ofertę publiczną na podstawie zarządzenia Starosty Giżyckiego 4.2014 z dnia 21 maja 2014 r. w sprawie procedury udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej równowartości 30 000 €, **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać na zamówienie **Zamawiającego** prace szczegółowo opisane w zapytaniu ofertowym z dnia 01 października 2018 r. znak: WG.272.12.2018.

Prace powinny być wykonane zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniami wykonawczymi i standardami.

§ 2

1. **Wykonawca do** wykonania zamówienia użyje materiałów własnych.
2. Wszelkie koszty związane z realizacją umowy ponosi **Wykonawca**.
3. W przypadku zaskarżenia przez użytkownika wieczystego wartości nieruchomości **Wykonawca** operatu zobowiązany jest, na wniosek **Zamawiającego**, uczestniczyć w posiedzeniu Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 3

Termin wykonania prac: **do dnia 10 listopada 2018 r.**

§ 4

1. Za wykonanie prac **Zamawiający** zobowiązuje się zapłacić **Wykonawcy** wynagrodzenie w kwocie brutto **7 232,40 zł** (słownie: siedem tysięcy dwieście trzydzieści dwa i 40/100 zł) w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury od **Wykonawcy**, po uprzednim odbiorze prac, przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy**, wskazany na fakturze.
2. Faktura, o której mowa w pkt. 1 zostanie wystawiona w następujący sposób:
Nabywca: **Powiat Giżycki 11-500 Giżycko Al.1 Maja 14 NIP 845-18-62-251**,
Płatnik: **Starostwo Powiatowe w Giżycku, 11-500 Giżycko Al. 1 Maja 14**.

§ 5

1. W razie zwłoki w wykonaniu dzieła **Wykonawca** obowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 0,2% za każdy dzień zwłoki, obliczoną od wartości zleconego dzieła.

2. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia **Wykonawcy**.
3. Naliczenie kar umownych nie wyłącza dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 6

Umowa niniejsza jest umową o dzieło w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Wszelkie spory w sprawach nie unormowanych niniejszą umową, mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą w oparciu o kodeks cywilny.

§ 7

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

STAROSTA
Wacław Strązewicz

AB/AB

Wykonawca

WYCENA NIERUCHOMOŚCI
Krystyna Pander
11-500 Gizycko, ul. Armii Krajowej 5A
tel. (087) 428 23 34



gmb