

# UMOWA

W dniu 14 czerwca 2018 r. w Giżycku pomiędzy **Skarbem Państwa** reprezentowanym przez:  
– **Mirosława Dariusza Drzażdżewskiego** – Wicestarostę Giżyckiego,  
wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej,  
zwanym dalej „Zamawiającym”,  
a firmą  
**Jusis Wycena Nieruchomości mgr inż. Małgorzata Jusis 11-500 Giżycko ul. Mickiewicza 43**  
**NIP 842-151-37-12** zwaną dalej „Wykonawcą”,  
spisano umowę następującej treści:

## § 1

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o ofertę publiczną na podstawie Zarządzenia 4.2014 Starosty Giżyckiego z dnia 21 maja 2014 r. w sprawie procedury udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej równowartości 30 000 euro, **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać na zamówienie **Zamawiającego** prace polegające na określeniu wartości nieruchomości położonej w **Wilkasach** gmina **Giżycko**, z przeznaczeniem do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb Wilkasy numerem **24/2** o powierzchni **10,7993 ha**, oraz określenie wartości złoża piasków kwarcowych znajdujących się na przedmiotowej nieruchomości.

## § 2

Wykonawca do wykonania prac opisanych w §1 użyje materiałów własnych.

## § 3

Termin wykonania prac: **do dnia 02 lipca 2018 r.**

## § 4

1. Za wykonanie prac określonych w §1 **Zamawiający** zobowiązuje się zapłacić **Wykonawcy** wynagrodzenie w kwocie brutto **3 200,00 zł** (słownie: trzy tysiące dwieście zł), w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury od **Wykonawcy**, po uprzednim odbiorze prac, przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy**, wskazany na fakturze.
2. Wynagrodzenie określone w pkt.1 obejmuje również ewentualne potwierdzenie aktualności sporządzonego operatu po upływie 12 miesięcy od jego sporządzenia
3. Faktura, o której mowa w pkt.1, zostanie wystawiona w następujący sposób:  
Nabywa: **Powiat Giżycki 11-500 Giżycko Al.1Maja 14 NIP 8451862251**,  
Odbiorca/Platnik: **Starostwo Powiatowe w Giżycku, 11-500 Giżycko Al.1Maja 14.**

## § 5

1. W razie zwłoki w wykonaniu prac **Wykonawca** obowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 0,2% za każdy dzień zwłoki, obliczoną od wartości brutto określonej w § 4 ust.1 umowy.
2. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia **Wykonawcy**.
3. Naliczenie kar umownych nie wyłącza dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

## § 6

Wszelkie spory w sprawach nie unormowanych niniejszą umową, mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy, rozstrzygane będą w oparciu o kodeks cywilny.

## § 7

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

### Zamawiający:

Z up. STAROSTY  
Miroslaw Dariusz Drzażdżewski  
Wicestarosta

AB/AB

### Wykonawca:

 **Jusis**  
wycena nieruchomości  
mgr Inż. Małgorzata Jusis  
ul. Mickiewicza 43, 11-500 Cząycko  
NIP 842-151 87-12, www.jusis.com.pl  
Tel. 504 790 718 malgorzata@jusis.com.pl