

## UMOWA

W dniu 23 lutego 2018 r. w Giżycku pomiędzy **Skarbem Państwa** reprezentowanym przez:  
– **Wacława Strażewicza** – Starostę Giżyckiego,  
wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej,  
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

firma

**Jusis Wycena Nieruchomości mgr inż. Małgorzata Jusis 11-500 Giżycko ul. Mickiewicza 43  
NIP 842-151-37-12** zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

firma

**Grupa Szatanek Polska Michał Szatanek 26-617 Radom ul. Konrada Vietha 86,  
NIP 796-253-30-45**, zwaną dalej „**Płatnikiem**”,

zwanych łącznie **Stronami**

spisano umowę następującej treści:

### § 1

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o ofertę publiczną na podstawie Zarządzenia 4.2014 Starosty Giżyckiego z dnia 21 maja 2014 r. w sprawie procedury udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej równowartości 30 000 euro, **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać na zamówienie **Zamawiającego** prace polegające na określeniu wartości nieruchomości (określenie wartości prawa własności i prawa użytkowania wieczystego) do celów określenia ceny nieruchomości szczegółowo opisanej w zapytaniu ofertowym z dnia 07 lutego 2018 r. znak: WG.272.2.2018, zbywanej na rzecz użytkownika wieczystego.

### § 2

**Wykonawca** do wykonania prac opisanych w §1 użyje materiałów własnych.

### § 3

Termin wykonania prac: **14 dni od dnia podpisania umowy.**

### § 4

1. Za wykonanie prac określonych w §1 **Strony** ustalają wynagrodzenie w kwocie brutto **450,00 zł** (słownie: czterysta pięćdziesiąt zł).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 zostanie zapłacone **Wykonawcy** przez **Płatnika** na podstawie faktury wystawionej na **Płatnika** przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy**, wskazany na fakturze, w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury.
3. Warunkiem wystawienia faktury jest dokonanie odbioru zamówienia, o którym mowa w §1, potwierdzone protokołem odbioru.

### § 5

1. W razie zwłoki w wykonaniu prac **Wykonawca** obowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 0,2% za każdy dzień zwłoki, obliczoną od wartości brutto określonej w § 4 ust.1 umowy.

2. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia **Wykonawcy**.
3. Naliczenie kar umownych nie wyłącza dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

### § 6

Wszelkie spory w sprawach nie unormowanych niniejszą umową, mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy, rozstrzygane będą w oparciu o kodeks cywilny.

### § 7

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

STAROSTA  
Wacław Stróżewicz

AB/AB

**Płatnik:**

GRUPA Sztatanki POLSKA  
Michał Sztatanki  
26-617 Radom ul. Konrada Vietna 86  
tel. 607 211 196 [michal@szatanki.pl](mailto:michal@szatanki.pl)  
NIP: 796-253-30-45 -142666387 -

**Wykonawca:**

Jusis  
wycena nieruchomości  
mgr inż. Małgorzata Jusis  
ul. Mickiewicza 43, 14-500 Giżycko  
NIP 842-151-37-12, [www.jusis.com.pl](http://www.jusis.com.pl)  
Tel. 504 792 318 [malgorzata@jusis.com.pl](mailto:malgorzata@jusis.com.pl)