

UMOWA

W dniu 16 listopada 2017 r. w Giżycku pomiędzy **Skarbem Państwa** reprezentowanym przez:
– **Wacława Strażewicza** – Starostę Giżyckiego,
wykonującego zadanie zakresu administracji rządowej,
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a firmą

Wycena Nieruchomości Krystyna Pander 11-500 Giżycko ul. A. Krajowej 5A, NIP 845-000-51-48, REGON 510899514 zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

spisano umowę następującej treści:

§ 1

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o ofertę publiczną na podstawie Zarządzenia 4.2014 Starosty Giżyckiego z dnia 21 maja 2014 r. w sprawie procedury udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej równowartości 30 000 euro, **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać na zamówienie **Zamawiającego** prace polegające na określeniu wartości nieruchomości (gruntów i budynków) do celów aktualizacji opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatu giżyckiego, szczegółowo opisanych w zapytaniu ofertowym z dnia 08 listopada 2017 r. znak: WG.272.10.2017.

§ 2

Wykonawca do wykonania prac opisanych w §1 użyje materiałów własnych.

§ 3

Termin wykonania prac: **do dnia 15 grudnia 2017 r.**

§ 4

1. Za wykonanie prac określonych w §1 **Zamawiający** zobowiązuje się zapłacić **Wykonawcy** wynagrodzenie w kwocie brutto **13 361,15 zł** (słownie: trzynaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt jeden i 15/100 zł), w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury od **Wykonawcy**, po uprzednim odbiorze prac, przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy**, wskazany na fakturze.
2. Faktura, o której mowa w pkt.1 zostanie wystawiona w następujący sposób:
Nabywca: **Powiat Giżycki 11-500 Giżycko Al. 1 Maja 14 NIP 8451862251**,
Odbiorca/Płatnik: **Starostwo Powiatowe w Giżycku, 11-500 Giżycko Al. 1 Maja 14.**

§ 5

1. W razie zwłoki w wykonaniu prac **Wykonawca** obowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 0,2% za każdy dzień zwłoki, obliczoną od wartości brutto określonej w §4 ust.1 umowy.
2. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia **Wykonawcy**.
3. Naliczenie kar umownych nie wyłącza dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

4. Jeżeli w wyniku działania zaniechania Wykonawcy, Zamawiający straci przyznane środki celowe z budżetu Wojewody Warmińsko-Mazurskiego na realizację przedmiotu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia szkody, w szczególności do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania w wysokości odpowiadającej kwocie utraconej dotacji wraz z odsetkami, które Zamawiający zapłaci.

§ 6

Wszelkie spory w sprawach nie unormowanych niniejszą umową, mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy, rozstrzygane będą w oparciu o kodeks cywilny.

§ 7

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

STAROSTA
Wacław Strażewicz

AB/AB

Wykonawca



WYCENA NIERUCHOMOŚCI
Krystyna Pander
11-500 Giżycko, ul. Armii Krajowej 5A
tel. (087) 428 23 34